A Vállalkozó feladatai a kivitelezéssel összefüggésben

I. Munkakezdési engedély

I.1. A Vállalkozó a Szerződés hatálybalépését követő 45 napon belül köteles teljesíteni a munkakezdési engedély kiadásának a feltételeit, és kérni a Mérnöktől a munkakezdési engedély kiadását. Amennyiben a Szerződéses Megállapodás a kivitelezésen kívül egyéb feladatokat (pl. tervezés) is magában foglal, abban az esetben az Aktualizált Dokumentáció részét képező bázis műszaki ütemterv szerinti határidőben köteles munkakezdési engedélyt kérni a Vállalkozó a Mérnöktől a kivitelezési feladatok tekintetében.

I.2. Amennyiben a Vállalkozó munkakezdési engedéllyel összefüggő kötelezettségeinek nem, vagy nem teljes körűen vagy késedelmesen tesz eleget, ez megalapozhatja a szerződésszegés jelen Szerződésben meghatározott jogkövetkezményeinek a Vállalkozóval szembeni érvényesítését. Így különösen …….. napot meghaladó késedelem esetén a Megrendelő írásban köteles a Vállalkozót értesíteni és legfeljebb ………. napos határidőt biztosítani a jogsértő helyzet orvoslására. A jelen határidő eredménytelen eltelte esetén a Megrendelő jogosult egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal, minden kártérítési kötelezettség nélkül elállni a Szerződéstől, vagy felmondani a Szerződést és érvényesítheti a meghiúsulási kötbérre vonatkozó igényét.

I.3. A Mérnök a munkakezdési engedélyt – amennyiben annak feltételei fennállnak – a Vállalkozó kérelmére a legrövidebb időn belül, az engedély kiadása iránti hiánytalan kérelem kézhezvételétől számított legfeljebb ……….. napon belül kiadja.

I.4. A Megrendelő – a Megvalósítási Időtől függően – a munkavégzésre korlátozottan alkalmas téli időszakot is figyelembe véve, fenti határidőkhöz képest a Vállalkozó kezdeményezésére, Mérnök véleményét is figyelembe véve, eltérő időpontot is engedélyezhet.

I.5. A Mérnök az elektronikus építési naplóban részleges vagy teljes körű munkakezdési engedélyt ad ki, az engedély kiadási feltételei fennállásának ellenőrzését követően.

I.6. Részleges és teljes körű munkakezdési engedélyt csak olyan Munkaterület vonatkozásában adhat ki a Mérnök, amely tekintetében a rendelkezési jogot, illetve a rálépési engedélyt a Megrendelő vagy a Vállalkozó megszerezte, vagy a Munkaterületet a kezelőtől, üzemeltetőtől átvette.

A (teljes és részleges) munkakezdési engedélyben egyértelműen meg kell határozni, hogy

1. az melyik Építményre, szakaszra, munkafolyamatra,
2. milyen helyrajzi számú Ingatlanokra, illetve azok beazonosítható részeire vonatkozik.

II. Részleges munkakezdési engedély

II.1. A részleges munkakezdési engedély kérhető – amennyiben a Szerződéses Megállapodás eltérően nem rendelkezik – a következő munkákra:

1. lőszermentesítés,
2. erdőirtás, fakivágás
3. humuszgazdálkodás,
4. régészeti lelőhelyeken végzett földmunka,
5. épület bontási munkák,
6. szállító utak – nem építési engedélyköteles – kialakítása, megerősítése,
7. további Mérnök által jóváhagyott munkákra.

II.2. A részleges munkakezdési engedély kiadásának feltétele a Szerződésben az engedély tárgyát képező feladatokkal összefüggésben megállapított kötelezettségek teljesítése.

II.3. A részleges munkakezdési engedély kiadásának együttes feltételei valamennyi munkanem esetében:

1. Vállalkozási Szerződéses Feltételek szerinti Biztonsági, Tűzvédelmi és Egészségvédelmi Terv Mérnök általi jóváhagyása, a munkavédelmi oktatások megtartása,
2. amennyiben az adott munkára értelmezhető, a Mintavételi és Megfelelőség-igazolási Terv, valamint a Technológiai Utasítások és vasútfejlesztési projekt esetében a Koordinációs Intézkedési Terv elkészítése és Mérnök általi jóváhagyása.

III. Teljes körű munkakezdési engedély

A teljes körű munkakezdési engedély kiadásának együttes feltételei:

1. a Bázisdokumentáció Megrendelő általi jóváhagyása,
2. munkavédelmi oktatások megtartása,
3. Jóváhagyott Kiviteli Tervek rendelkezésre állása,
4. az adott munkára jogszabályi előírás, vagy a Szerződés rendelkezése alapján szükséges engedélyek, hozzájárulások rendelkezésre állása,
5. a Mintavételi és Megfelelőség-igazolási Terv, Technológiai Utasítások, valamint vasútfejlesztési projekt esetében a Koordinációs Intézkedési Terv elkészítése és a Mérnök általi jóváhagyása.

Amennyiben a teljes körű munkakezdési engedély kiadásának valamennyi feltétele fennáll, a Mérnök köteles a munkakezdési engedélyt a Bázisdokumentációban, illetve az Aktualizált Dokumentációban meghatározott ütemterveknek megfelelő sorrendben kiadni, és egy másolati példánnyal a Megrendelőt erről értesíteni.

IV. Munkakezdés, munkaterület, munkavégzés

IV.1. A Megrendelő a Munkaterületet – a Közbeszerzési Dokumentumok eltérő rendelkezése hiányában – a Szerződés hatályba lépésétől számított ……… napon belül adja át. Amennyiben a Szerződés tárgya a kivitelezésen kívül további feladatokat is magában foglal (például: tervezés), a Bázisdokumentáció részét képező Bázis műszaki ütemtervben kell meghatározni erre is tekintettel a Munkaterület átadásának időpontját. A Munkaterület a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmára tekintettel szakaszosan is átadható, a szakaszok átadásának határidejét a Bázisdokumentáció részét képező műszaki ütemterv tartalmazza.

IV.2. A Vállalkozó feladata a Munkaterület kitűzése a Megrendelő által megadott határvonal (kitűzési vázlat) sarokpontok koordinátái alapján. A Mérnök ellenőrzi a Vállalkozó által kitűzött terület igénybevételi határvonalakat.

IV.3. A Munkaterület átadás-átvételi eljárást a Megrendelő képviselőjeként a Mérnök bonyolítja le, hívja össze és vezeti le. A Munkaterület átadás-átvételi eljárásra az érintett Kezelőket, Üzemeltetőket és területtulajdonosokat is meg kell hívni.

IV.4. A Munkaterület átadás-átvételi eljárást olyan határidővel kell lefolytatni, hogy a Vállalkozó a kivitelezést – a Közbeszerzési Dokumentumok eltérő rendelkezése vagy műszaki tartalma hiányában – legkésőbb a Szerződés hatályba lépésétől számított …………… napon belül, illetve amennyiben a Szerződés tárgya tervezés is, a Bázisdokumentáció részét képező műszaki ütemtervben meghatározott határidőben megkezdhesse. A Munkaterület szakaszos átadása esetén az egyes szakaszokon történő kivitelezés megkezdésének időpontját a Bázisdokumentáció részét képező műszaki ütemterv tartalmazza.

IV.5. A Munkaterület átadás-átvételi eljárásról a Mérnök jegyzőkönyvet köteles készíteni. A Mérnök jegyzőkönyvben rögzíteni köteles az átadott területek egyértelmű azonosításához szükséges adatokat. A hiányzó Munkaterületeket a Megrendelő - a Mérnök közreműködésével - a rendelkezésre állásnak megfelelően, folyamatosan, írásbeli értesítés mellett adja át a Vállalkozónak.

IV.6. A Megrendelő feladata a Munkaterület átadása a Projekt megvalósításához szükséges mértékben a Vállalkozó részére. A Megrendelő részéről a jogszabály által biztosított, valamint a megszerzett területek közvetlenül kerülnek átadásra, de az engedélyekben előírt, további beavatkozásokkal érintett, nem a Megrendelő vagyonkezelésében/közvetlen birtokában lévő ingatlanokra (például MK Nzrt., MÁV Zrt., Önkormányzat, VIZIG. rendelkezése alatt álló ingatlanok) a munkavégzéshez a hozzájárulások, rálépési engedélyek megszerzése a Vállalkozó feladata, a Megrendelő közreműködésével.

IV.7. A Vállalkozó felel az átvett Munkaterületért és az ott végzett munka, az ott tárolt vagyontárgyak biztonságáért a Munkaterület átadásától a Munkaterület visszavételéig.

IV.8. A Vállalkozónak a Megvalósítási Idő tartamára a Közbeszerzési Műszaki Leírásban foglaltak szerint biztosítania kell a munkavédelmi szabályoknak megfelelő irodát és annak felszereltségét, raktárt, étkező helyiséget, mosdót, WC-t, szállást, stb., továbbá mindezekkel összefüggő telepítési, fenntartási, üzemeltetési és őrzési költséget a Vállalkozó viseli. A közterület használati díj a Vállalkozót terheli.

IV.9. A Vállalkozó köteles gondoskodni a saját víz- és elektromos energia, fűtés stb. ellátásáról. Ha a vizet a meglévő vízvezetéki hálózatról kapja, be kell tartania a vízművek előírásait, meg kell fizetnie a vízvezetéki nyomócsövek és vízvételezési pontok bérleti díját, és viselnie kell minden egyéb költséget is. Ugyanilyen eljárást kell folytatnia az elektromos energia és a többi szolgáltatás tekintetében is.

IV.10. A Munkaterület lehatárolása, a vonatkozó munkavédelmi-, tűzrendészeti, balesetvédelmi, stb. előírások betartása, a Munkaterület, a Vállalkozó által beszállított anyagok, berendezések, raktárak, stb. védelme, őrzése a Vállalkozó feladata és felelőssége saját költségén a Munkaterület átadásától a Munkaterület Megrendelő általi visszavételéig.

IV.11. A Munkaterületre vonatkozó kárveszély a Munkaterület átadásával egyidejűleg száll át a Vállalkozóra; ettől az időponttól kezdődően a Vállalkozó tevékenysége nyomán a Munkaterület, az ott elhelyezett gépek, berendezések, építési anyagok, segédanyagok, a Projekt már elkészült elemeinek stb. állagában, szerkezetében, berendezéseiben bekövetkezett minden kár és sérülés a Vállalkozó kizárólagos kockázata, felelőssége és költsége. A kárveszély a (Rész) Műszaki Átadás-átvételi Eljárás lezárásakor, a Munkaterület visszavételével, vagy ha ezekre nem egy időben kerül sor, a birtokbaadási/birtokbavételi jegyzőkönyv Megrendelő általi aláírásával száll át a Megrendelőre.

IV.12. A Vállalkozó köteles a Munkaterületet és az annak megközelítését szolgáló területeket és utakat rendben tartani, a keletkező hulladékot és építési törmeléket folyamatosan, az adott típusú- és mennyiségű hulladék befogadására hatósági engedéllyel rendelkező lerakóhelyre elszállítani. Azon hulladékok tekintetében, amelyek veszélyes hulladéknak minősülnek, a Vállalkozó köteles olyan feldolgozó céggel szerződést kötni, amely az adott hulladék ártalmatlanítására vonatkozó valamennyi érvényes és hatályos engedéllyel és megfelelő technológiával, valamint kapacitással rendelkezik. Amennyiben a Vállalkozó – a Megrendelő felhívása ellenére – e kötelezettségeit nem teljesíti, a Megrendelő jogosult a jelen pont szerint a Vállalkozót terhelő kötelezettségeket a Vállalkozó költségére harmadik személlyel elvégeztetni, továbbá ennek költségét a Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben érvényesíteni, valamint ebből a célból a Vállalkozó által nyújtott biztosítékot igénybe venni.

IV.13. A Vállalkozó minden, a Munkaterületről elszállított anyagot (kitermelt föld, egyéb anyag, bontási törmelék, hulladék) köteles a Megrendelő számára bizonylatolni, igazolva az elszállított anyag fajtáját, mennyiségét, az elszállítás időpontját, és azt, hogy az anyag a vonatkozó jogszabályok és a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően került elhelyezésre.

IV.14. A Vállalkozó köteles gondoskodni a Munkaterület folyamatos és biztonságos víztelenítéséről a felszín alatti és a csapadékvizek ellen a Tervek műszaki megoldásait és az engedélyek előírásait figyelembe véve úgy, hogy sem a kivitelezés, sem a környezet ne szenvedjen kárt.

A Vállalkozónak gondoskodnia kell a szennyvíz minden, a kivitelezéssel összefüggő területről való eltávolításáról az Illetékes Hatóság rendelkezéseinek megfelelően.

V. Munkavégzés leállítása

A Megrendelő és/vagy a Mérnök jogosult – egymás kölcsönös értesítése mellett – írásban elrendelni a vállalkozói munkavégzés leállítását, amennyiben közvetlen élet- vagy balesetveszély vagy a vagyonbiztonság veszélye áll fenn, illetve alakulhat ki, vagy a Vállalkozó a munkavégzést nem a Műszaki Követelményeknek megfelelően végzi. A munkavégzés leállítását és annak okát az építési naplóban is rögzíteni kell.

**VI. Munkaterületi szemle**

VI.1. A Vállalkozó köteles a Munkaterületre vonatkozóan a Megrendelő által a Közbeszerzési Eljárás során a Közbeszerzési Műszaki Leírás részeként rendelkezésre bocsátott, a talajmechanikai, geotechnikai, hidrológiai és a felszín alatti viszonyokra vonatkozó dokumentumokat ellenőrizni.

VI.2. A Vállalkozó a Közbeszerzési Eljárás során megszemlélte és megvizsgálta a Munkaterületet és környékét, valamint az azzal kapcsolatosan rendelkezésre álló információkat, és az Ajánlata benyújtása előtt meggyőződött az alábbiakról:

1. a terep jellegéről és adottságairól, (beleértve a régészeti tevékenység következményeként létrejött terepadottságokat, ha az azokra vonatkozó adatokat a Megrendelő a Közbeszerzési Eljárás során megadta, az az előzetes régészeti dokumentációból, illetve a helyszínen látható volt)
2. az éghajlati és hidrológiai viszonyokról,
3. a munka jellegéről és méretéről, valamint a Projekt kivitelezéséhez, megvalósításához és a hibák kijavításához szükséges anyagokról, és
4. a Munkaterület megközelítésének módjairól és az elhelyezkedésről,
5. a csatlakozó szakaszokon (szomszédos projektek) a Megrendelő érdekkörében más vállalkozók által egy időben végzett, hasonló jellegű munkáról, amely esetben a csatlakozó szakaszokon együtt kell a vállalkozókkal működni;
6. minden, a Projekt megvalósítását akadályozó vagy befolyásoló olyan körülményről, amelynek felismerése és következményeinek felmérése egy jelentős tapasztalattal rendelkező szakcégtől általában elvárható.

VI.3. A Vállalkozó a fentiekre is tekintettel elfogadja, hogy minden szükséges információt megkapott azokra a kockázatokra nézve, amelyek befolyásolhatják vagy érinthetik az Ajánlatát.

**VII. Elektronikus építési napló**

VII.1. Az elektronikus építési napló készenlétbe helyezésével, vezetésével, ellenőrzésével és a bejegyzési kötelezettségekkel kapcsolatban 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, illetve a helyébe lépő jogszabály rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.

VII.2. Az építési naplót a jogszabályoknak megfelelő tartalommal és formában, a Mérnök utasítása szerint naprakészen kell vezetni, oly módon, hogy abból a Vállalkozó, Alvállalkozók tevékenysége, a teljesítésük mértéke, a Projekt, Mérföldkő, Építési Szakasz megvalósítása ellenőrizhető legyen.